

Quartiersmanagementgebiet: (Gebiet der Sozialen Stadt gemäß § 171e BauGB)		Druckversion vom: 04.11.2011																
Moabit-Ost		im Bezirk: Mitte																
Gebietsfestlegung : SB 08.12.2009 Aktionsraum plus Wedding/Moabit		finanzwirksame QM Kategorie: II 2011																
Gebietsbeauftragter (QM –Team) UrbanPlan GmbH/ StadtRand gGmbH																		
Vor-Ort Büro Frau Crass		Herr Saad Frau Hilbert																
BA Mit Frau Fuhrmann		SenStadt Frau Sahin IV B 3-1																
Bevölkerungsstruktur <small>Quelle: Amt f. Statistik Berlin-Brandenburg</small>		Fördermittel																
Stand: 31.12.10		Bewilligte Programmmittel 877 T€ seit Gebietsfestlegung bis 31.12.2010																
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>QM</th> <th>Berlin</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Einwohner:</td> <td>10.922</td> <td>3.387.562</td> </tr> <tr> <td>Migrantenanteil:</td> <td>54,71%</td> <td>25,75%</td> </tr> <tr> <td>Transferleistungsbezieher:</td> <td>39,40%</td> <td>14,64%</td> </tr> <tr> <td>Arbeitslosenanteil:</td> <td>10,40%</td> <td>6,43%</td> </tr> </tbody> </table>			QM	Berlin	Einwohner:	10.922	3.387.562	Migrantenanteil:	54,71%	25,75%	Transferleistungsbezieher:	39,40%	14,64%	Arbeitslosenanteil:	10,40%	6,43%		
	QM	Berlin																
Einwohner:	10.922	3.387.562																
Migrantenanteil:	54,71%	25,75%																
Transferleistungsbezieher:	39,40%	14,64%																
Arbeitslosenanteil:	10,40%	6,43%																
Gebietsgröße: 64,32 ha																		
Vorrangige Bebauungsart / Infrastruktur <small>Quelle: IHEK 31.12.2010</small> heterogene Bebauung (Gründerzeitbebauung, reine Wohnbebauung); verschiedene Cluster mit unterschiedlicher baulicher und funktionaler Struktur, starke Binnenorientierung (ehemaliges Krankenhaus Moabit, ehemalige Schultheiss-Brauerei, Polizeikaserne Kruppstraße, Gewerbehof Lehrter Str., Infrastrukturband Rathenower Straße mit Schule, Kubu, Kita etc.); überlappen der Kulissen Stadtumbau West, AZ, A+ Wedding/ Moabit																		
Stärken / Schwächen <small>Quelle: IHEK 31.12.2010</small>																		
Stärken Internationalität, Multikulturalität, kulturelle und künstlerische Vielfalt, engagierte Bewohnerschaft; Möglichkeiten zur Sportausübung im öffentlichen Raum; zentrale Lage, guter Anschluss durch den ÖPNV; grüne Lage, Parkanlagen im Quartier (z.B. Fritz-Schloß-Park)		Schwächen stark durch Verkehr belastete Straßen zerreißen den Quartierszusammenhang und beeinträchtigen die Aufenthalts- und Wohnqualität; kein zentraler öffentlicher Platz zum Treffen bzw. ein Familienzentrum, wenig Ausgehangebote; heterogene Wohnungseigentümerstruktur (überwiegend Einzeleigentümer, Genossenschaften und Eigentümergemeinschaften, geringer Wohnungsbestand von städtischen Wohnungsunternehmen); viele leer stehende Läden, sinkende Kaufkraft und wachsende Armut, zu viele Spielcasinos																
Entwicklungsziele <small>Quelle: IHEK 31.12.2010</small> Bildung: Zusammenarbeit mit den Schulen ausbauen; Vernetzung der Schulen untereinander - Integration / Partizipation: Unterstützung und Vernetzung von kulturellen und religiösen Einrichtungen vor Ort - Wohnumfeld: Gestaltung des öffentlichen Raumes, Schaffung von Begegnungsorten - Lokale Ökonomie: Standortattraktivierung, Bestandserfassung und Unterstützung der Gewerbetreibenden bei der Selbstorganisation - Gesundes Quartier fördern: Ansätze für gesunde Ernährung und Bewegung ausbauen; Vernetzung lokaler Akteure aus dem Gesundheitswesen und Sportbereich - Kultur: Förderung von Kulturstandorten, Durchführung eines Festes in Moabit-Ost																		
Beispielhafte Projekte aus dem Gebiet (QF 1-5) <small>Quelle: IHEK 31.12.2010</small>																		
soziointegrativ Musikalische Grundschule Laufzeit: September 2010 – Dezember 2011 Förderung: QF3, 44.000,-€ Kinder- und Jugendjury Laufzeit: September 2010 – Dezember 2012 Förderung: QF3, 30.879,50,-€		investiv QF4-Maßnahmen 2010: Umgestaltung des Spielplatzes Lübecker Straße Umgestaltung des Eingangsbereiches der Kurt-Tucholsky-Grundschule; energetische Maßnahme in der Jugendfreizeiteinrichtung KuBu																