



NEUBAU KINDER- UND JUGENDTREFF „BLUEBERRY“ MIT FREIANLAGE UND NEUGESTALTUNG SPIELPLATZ

Ein Bauprojekt im Programm Sozialer Zusammenhalt

**ZUHAUSE
IN BERLIN**

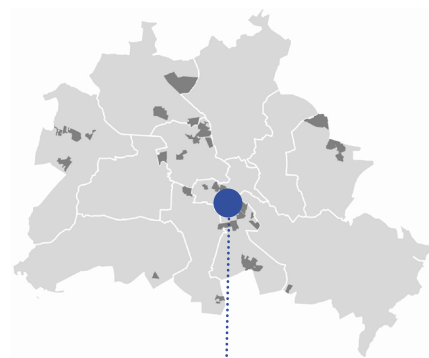
Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

B



Raum schaffen für Viele(s)

Als nach fast fünf Jahren Beteiligung, Planung und Baumaßnahmen der erweiterte und neu gestaltete Standort in der Reuterstraße 9-10 im Herbst 2024 feierlich eröffnet wurde, gab es wahrlich einen Meilenstein für Kinder und Jugendliche, für den Bezirk und viele Kooperationspartner zu feiern. Für das Vorhaben im hochverdichteten Stadtteil mit vielen jungen Menschen, die teils mit großen Herausforderungen zu kämpfen haben, arbeiteten Jugendhilfeträger, Volkshochschule, Bibliothek, Quartiersmanagement und Jugendamt eng zusammen. Am Standort gibt es nun separate Bereiche für offene Kinder- und Jugendarbeit, für gezielte Elternangebote, zur speziellen Beratung für ältere Jugendliche, etwa zu Ausbildung oder Gewaltprävention, sowie geschützte Räume für Mädchen. Innen und außen steht ausreichend Platz zur Verfügung für unterschiedliche Nutzungsgruppen. Durch ein kluges Raum- und Angebotskonzept lassen sich dabei Konflikte leichter vermeiden. Kinder können das „Blueberry“ ab dem Grundschulalter bis zum Schulabschluss oder bis zur Ausbildung besuchen. Für sie wird der Treff zum zweiten Wohnzimmer, einem geschützten Ort an dem Spiel und Spaß im Vordergrund stehen – aber auch zu einem Lernort.



Nachhaltiger Bau und Freiraum

Der entstandene Neubau verfügt über zwei Ebenen und eine deutlich vergrößerte Nutzfläche – ein kompakter, blauer Kubus mit einer vertikalen hinterlüfteten Holzschalung. Die Bauweise des Gebäudes erfolgte mittels Holzständer- und Brettschichtholzkonstruktionen mit Zellulosefüllung als Dämmung. Das Dach wurde als begrüntes Retentionsdach mit Attika ausgeführt. Das Regenwasser wird auf dem Grundstück versickert. Die Wärmeversorgung des Gebäudes erfolgt über Fernwärme, die Verteilung innerhalb des Gebäudes ist mittels Fußbodenheizung realisiert. Im Erdgeschoss befinden sich der offene Kindertreff, der Bewegungsraum und ein Büro. In der oberen Etage sind der offene Jugendtreff, ein Seminarraum und ein Lernort untergebracht. Im Außenbereich des neuen Gebäudes ist ein geschützter Garten nur für die Nutzenden der Einrichtung entstanden. Die öffentlichen Freiflächen mit Spiel- und Sportanlagen wurden erweitert, erneuert und mit Hitzeschutzmaßnahmen versehen.



Begrünter Außenbereich hinter dem Blueberry-Gebäude

Adresse:	Reuterstraße 10, 12053 Berlin
Bezirk:	Neukölln
QM:	Flughafenstraße
Träger:	Bezirksamt Neukölln von Berlin, Jugendamt
Architektur- büro:	Partner und Partner Architekten, JUCA Architektur + Landschafts- architektur, IGZ
Laufzeit:	2021-2024
Kosten:	6,1 Mio. €
Eröffnung:	September 2024
Stand:	Juni 2026
Fotos:	Partner und Partner Architektur
Lageplan:	Geoportal Berlin/Karte von Berlin 1:5000, dl-de/by-2-0

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen
Referat IV B – Förderung im Quartier
Württembergische Straße 6
10707 Berlin



www.quartiersmanagement-berlin.de/programm-sozialer-zusammenhalt/bauprojekte.html



Kofinanziert von der
Europäischen Union



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



QUARTIERS
MANAGEMENT

Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

BERLIN

