Quartiersmanagement-Gebiet Ganghoferstraße

Vorrangige Bebauungsart / Infrastruktur

Unterschiedliche räumliche Qualitäten; teilweise dörflich geprägte Strukturen; gründerzeitliche Wohnbebauung; Mietwohnungsbau der 1920er und 1930er Jahre; wenig Wohnungsneubau aus den 1970er und 1980er Jahren; kleine, begrünte und nur für Fußgänger passierbare Verbindungswege; gute Erschließung durch ÖPNV

Entwicklungsziele, Leitbild

In einer Phase des Umbruchs und Übergangs wird es Aufgabe für das Quartiersmanagement und die Nachbarschaft insgesamt sein, die Umstrukturierungen integrativ zu begleiten und in dem facettenreichen Gebiet langfristig das nachbarschaftliche Auskommen und den sozialen Frieden zu sichern. Dabei werden die schon jetzt belasteten sozialen Einrichtungen und Bildungsinstitutionen vor Herausforderungen gestellt.

Handlungsbedarf im Gebiet

- **Bildung, Ausbildung, Jugend**

Unterstützung von Bildungseinrichtungen beim Auf- und Ausbau von Angeboten; Sprachförderung im frühen Kindesalter; Stärkung der Elternkompetenzen; Angebote für Kinder und Jugendliche im Freizeitbereich

- **Arbeit und Wirtschaft**

Stärkung von Vielfalt und Qualität in Kleingewerbe und Handwerk; Verbesserung der Ausbildung und der Ausbildungschancen

- **Nachbarschaft**

Ausweitung der Möglichkeiten der interkulturellen Begegnung; Ausbau regelmäßiger kultureller Angebote; Schaffung niederschwelliger Möglichkeiten der Information und Beratung im Gesundheitsbereich

- **Öffentlicher Raum**

Qualifizierung der wenigen Freiraumpotenziale; höheres Verantwortungsbewusstseins für die Freiraumqualität bei der Anwohnerschaft entwickeln

- **Beteiligung, Vernetzung und Einbindung der Partner**

Stärkung des Netzwerkes für frühkindliche Bildung; Verantwortungsgefühl der Anwohner stärken und ihre Ressourcen aktivieren; Ausweitung der Information und Vernetzung im Bereich Mietentwicklung / Wohnen; Verbesserung der Bewerbung von Angeboten im Kiez

Schlüsselprojekte

Unterstützende Angebote für den Erwerb des Mittleren Schulabschluss / MSA; Sport- und Freizeitangebote „StreetPlayers" und „GanghoferGirlzz"; Umbau Werkstatt, Sanierung Atelier Comeniusgarten

Bezirk:
Berlin Neukölln

Gebietsgröße:
31,75 Hektar

Gebietsfestlegung:
SB 08.12.2009
Mittlere Intervention (Kategorie II)
Gebiet der Sozialen Stadt gemäß
§ 171e BauGB

Bewilligte Programmmittel seit Gebietsfestlegung:
1.723 T€ (Stand 31.12.2013)

Gebietsbeauftragter (QM-Team):
Mieterberatung Prenzlauer Berg GmbH

Bevölkerungsstruktur :
(Stand: 31.12.2013)

	QM	Berlin
Einwohner*innen:	8.207	3.517.424
Migrant*innen:	49,60%	26,99%
Transferleistungsbezieher*innen:	29,29%	13,97%
Arbeitslosenanteil:	8,35%	5,71%

Kontakt:
www.qm-ganghofer.de
team@qm-ganghofer.de

Böhmisches Dorf, Denkmalplatz
(Foto: QM Ganghoferstraße

Sonnenallee (Foto: QM Ganghoferstraße)

Stand: Oktober 2014

EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für regionale Entwicklung
Investition in Ihre Zukunft
EFRE ...eine Chance durch Europa!
Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit
STÄDTEBAU-FÖRDERUNG
SOZIALE STADT